

Zukünftige Ein-/Ausgaben-Situation der Neusser-Eissporthalle im Ganzjahresbetrieb

Einnahmen des Neusser Eishallenbetriebes:

673.000,00 €	Übernahme der Werte aus dem bisherigen Winterbetrieb
28.500,00 €	Erhöhung der Preise der öffentl. Laufzeiten um 15%
150.000,00 €	Erhöhung der Entgeltzahlungen der Stadt auf marktgerechten Preis (200 €/Std.)
<i>Hinweis: Die Stadt Neuss zahlt derzeit über das Sportamt für die Vereinsnutzung irgendetwas um 120,00 € pro Stunde. Dies ist viel zu gering und nicht kostendeckend! Andere Städte zahlen hier mehr als das doppelte. Eine Kostenverschiebung an die SWN/NBE kann man grundsätzlich zwar beibehalten, man sollte dies aber nicht als Verluste des Eissporthallen-Betriebes bezeichnen.</i>	
100.000,00 €	Einnahmen aus Parkgebühren auf den beiden der Eishalle zugehörigen Parkplätze
<i>Hinweis: Die beiden Parkplätze gehören zur Eissporthalle, die Beleuchtungskosten sind z.B. in den Strompreisen enthalten - also sollte man die möglichen Parkgebühren der Eishalle zuschlagen.</i>	
308.000,00 €	zus. Einnahmen aus der Ganzjahresvermarktung - hier gibt es einen großen Bedarf!
<i>In den Sommermonaten: Mo-Fr 14:00-24:00h = 5 x 10h plus Sa-So 8:00-24:00h 2 x 16h = ca. 80 Std./Woche x 250,00 € p.Std. x 70% Ausbuchung x 22 Wochen</i>	
<i>Hinweis: Andere Städte bieten auch einen kompl. Nachtbetrieb an</i>	
10.000,00 €	Vermarktung des Arena-Namens
??	zus. Einnahmen aus Gastronomie (z.B. Ganzjahresbetrieb mit Sommerbiergarten)
1.269.500,00 €	Gesamt-Einnahmen

Kosten des Neusser Eishallenbetriebes: (ohne AfA und NBE-Kosten-Umlage)

613.000,00 €	gleiche Werte aus dem bisherigen Winterbetrieb
40.000,00 €	zus. Stromkosten für Sommerbetrieb (beim Ganzjahreseinsatz einer Photovoltaik-Anlage)
60.000,00 €	zus. Personalkosten für Sommerbetrieb (2 x Eismeister)
- 36.000,00 €	Einsparungen von Personalkosten in der Winterzeit (Kasse/Putzkräfte und durch fahrerlosen, autom. Zamboni-Betrieb)
7.000,00 €	zus. Wärme aus dem Blockkraftwerk am Schwimmbad (für die Sommerzeit)
5.000,00 €	zus. Trinkwasser + Schmutzwassergebühr (für die Sommerzeit)
20.000,00 €	zus. Aushilfen in der Sommerzeit
30.000,00 €	Aufwendungen/Personalkosten für die Ganzjahresvermarktung der Eissporthalle
??	Wareneinsatz für Gastronomie (in der Sommerzeit)
??	Personalkosten für Gastronomie (in der Sommerzeit)
739.000,00 €	Gesamt-Betriebskosten

Die letzten größeren Investitionen waren 1999 die Erneuerung des Hallendaches (noch durch die Stadt, vor der Übernahme durch SWN/NBE) und in 2024 der Einbau einer neuen mobilen Eisfläche.

46.700,00 €	AfA auf 700.000 € Investition für neue mobile Eisfläche über 15 Jahre
300.000,00 €	AfA auf 6 Mill. Euro Sanierungsaufwendungen über 20 Jahre abgeschrieben (ohne Zins-Kalkulation)

183.800,00 € Gewinn/Verlust Gegenüberstellung